U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	29-abr-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.392.817.078	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	1	DEL:	23 DE ABRIL 2024	AL:	28 DE ABRIL 2024

1.1 OBJETO DEL CONTRATO:

"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

1.2 ESTADO DEL CONTRATO - OBSERVACIONES :

SE DA INICIO DE CONTRATO EL 23/04/2024 CON ENTREGA DEL ESPACIO FÍSICO

2. INSUMOS Y PERSONAL DE OBRA

ENSAYOS, MEDICIONES E INSPECCIONES	MATERIALES EN OBRA			MAQUINARIA Y EQUIPO		PERSONAL EN LA OBRA	
	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	DESCRIPCION	CANTIDAD	DESCRIPCION	CANT.
N/A						REPRESENTANTE LEGAL	1
				TOTAL	0	TOTAL	1

3. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

3.1 ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días	Fecha Terminación Obra	% Tiempo Transcurrido
6	31/12/2024	2,38%

EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO (-) ADELANTO
0,00%	0,39%	-0,39%

3.2 PLAZO (DÍAS)

TOTAL CONTRATO	TRANSCURRIDO	FALTANTES
252	6	246

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA



U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	29-abr-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.392.817.078	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	1	DEL:	23 DE ABRIL 2024	AL:	28 DE ABRIL 2024

4. REGISTRO FOTOGRAFICO







RECONOCIMIENTO DE TERRENO

5.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO	5.2 ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O RETRASADAS
SE REALIZÒ EN OBRA LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:	LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR LA PRÒXIMA SEMANA SON
RECONOCIMIENTO DE TERRENO	
ESTUDIO DE PLANOS ARQUITECTONICOS PROPUESTA PARQUES	ESTUDIO TOPOGRAFICO
	LOCALIZACION Y REPLANTEO

6. CONTROL DE COSTOS

PRESUPUESTO	DIFERENCIA	EJECUTADO (ACUMULADO)	PROYECTADO

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**29-abr-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.392.817.078**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**1**	DEL:	**23 DE ABRIL 2024**	AL:	**28 DE ABRIL 2024**

CONTRACTUAL	CON ADICIONAL	$	%	$	%	$	%
$ 1.392.817.077,8	$ 1.392.817.077,8	5.370.925,95	0,39%		0,00%	5.370.925,95	0,39%

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**29-abr-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.392.817.078**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**1**	DEL:	**23 DE ABRIL 2024**	AL:	**28 DE ABRIL 2024**

7. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

SE REALIZA ESTUDIO DE LA PROPUESTA Y SE SOLICITA REUNIÓN PARA ACLARAR DUDAS DE DISEÑO, SE PROGRAMA PARA EL DIA 9 DE MAYO 2024

8. PLAN DE ACCIÒN

SE IDENTIFICA LAS ZONAS A INTERVENIR, SE REALIZA LISTADO DE ACTIVIDADES PARA ACLARAR EN REUNIÓN Y SE CONTRATA TOPOGRAFIA PARA ATERRIZAR DISEÑO.

9. CONTROL DE INGRESOS

BALANCE PRESUPUESTAL - ACTAS DE OBRA

V/R INICIAL CONTRATO:	$	1.392.817.077,83
V/R ADICIONES:	$	-
V/R ACTUAL CONTRATO:	$	1.392.817.077,83

V/R ANTICIPO:	$ -
% ANTICIPO :	0%
% RETEGARANTIA :	

NO.	DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	AIU	IVA SOBRE LA U	VALOR FACTURADO	RETENCIÓN GARANTÍA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETEFUENTE	CONTRIBUACIÓN IMP. GUERRA	RETEIVA	ESTAMPILLA PRO U	VALOR NETO A PAGAR	VALOR NETO ACUMULADO	% PAGADO ACUMULADO

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**29-abr-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.392.817.078**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**1**	DEL:	**23 DE ABRIL 2024**	AL:	**28 DE ABRIL 2024**

11. CONCLUSIONES

LA OBRA TRANSCURRE EN EL ORDEN DE LO PLANEADO SE CONTINUA CON LAS ACTIVIDADES DE TOPOGRAFIA Y SE ADELANTA VOLANTES PARA REALIZAR SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO EN EL SECTOR

ELABORO

Nombre:	**ARQ. ANDRES MARTINEZ**
Cargo:	**RESIDENTE DE OBRA**

APROBACION DEL INFORME

Nombre:	
Cargo:	